

平成 23 年 3 月 23 日

各 位

株式会社北海道銀行

シンジケート・ローンの組成について

北海道銀行（頭取 堰八義博）は、このたび、伊達紋別駅前開発株式会社（代表取締役 福井雅弘）に対して、シンジケート・ローン（平成 23 年 3 月 14 日調印）を組成しましたので下記のとおりお知らせいたします。

シンジケート・ローンとは、企業の資金調達ニーズに対し、複数の金融機関がシンジケート団（協調融資）を組成し、同一の融資条件および契約書に基づいて行う貸出のことです。シンジケート・ローンは複数の金融機関が参加することから、資金調達を行うプロジェクトは高い信用力が要求されます。

伊達紋別駅前開発株式会社は、伊達駅前 C 地区の公営住宅建設事業を行う特別目的会社です。伊達市と伊達駅前商店街振興組合が公営住宅にかかるプロポーザル提案者を公募し、平口建設株式会社、小松建設株式会社、株式会社コムズワーク、株式会社高岡建築設計事務所、アルファコート株式会社の 5 社グループとともに選ばれました。選定にあたっては市街地総合再生基本計画に基づき、日常生活に必要なものが徒歩圏で揃う、安心して生涯暮らせるまちをめざす「快適生活空間づくり」というメインテーマに合致する住宅設計と地域素材活用のまちづくりが評価されました。平成 24 年 4 月下旬に完成し、伊達市が土地・建物を一括で公営住宅として買取ります。

シンジケート・ローンによる調達資金は、アルファコート株式会社が企画調整して設立された特別目的会社が土地を取得して建物を建設する資金に充当されます。当行は、地域経済の活性化のため、まちづくりに取り組むプロジェクトを地場のコミュニティ・バンクである伊達信用金庫とともに支援するため、シンジケート・ローンを組成しました。

当行は、今後とも積極的にシンジケート・ローンを活用し、お取引先企業の多様化・高度化する資金調達ニーズに的確かつ迅速にお応えしてまいります。

【シンジケート・ローンの概要】

1. アレンジャー : 北海道銀行
2. エージェント : 北海道銀行
3. 融 資 形 式 : コミットメント期間付タームローン
4. 組 成 金 額 : 3 億円
5. 参加金融機関 : 北海道銀行・伊達信用金庫

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】 (株)北海道銀行 法人営業部 戸川 TEL 011-233-1069